

## Projekt

### UCHWAŁA Nr 1/2025

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 4a Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V podejmuje następującą uchwałę:

#### **„Zatwierdza się sprawozdanie finansowe za 2024 rok, na które składa się:**

1. Bilans na dzień 31.12.2024r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **60.823.407,71 zł.**
2. Rachunek zysków i strat wykazujący zysk netto w wysokości **787.819,95 zł.**
3. Informacja dodatkowa obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia”.

za przyjęciem uchwały głosowało -  
przeciw uchwale głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

**UCHWAŁA Nr 2/2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 4a Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V podejmuje następującą uchwałę:

**„Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy za 2024 rok.”**

za przyjęciem uchwały głosowało -  
przeciw uchwale głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Projekt

**UCHWAŁA Nr 3 /2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy z działalności za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 4a Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V **udziela / nie udziela** absolutorium Prezesowi Zarządu - Jerzemu Zawadzkiemu

za udzieleniem absolutorium głosowało -  
przeciw udzieleniu absolutorium głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

**UCHWAŁA Nr 4/2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy z działalności za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 4a Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V **udziela / nie udziela** absolutorium Z-cy Prezesa Zarządu - Sławomirowi Kowalskiemu.

za udzieleniem absolutorium głosowało -  
przeciw udzieleniu absolutorium głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Projekt

**UCHWAŁA Nr 5/2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 4a Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V podejmuje następującą uchwałę:

**„Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok.”**

za przyjęciem uchwały głosowało -  
przeciw uchwale głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

**UCHWAŁA Nr 6 /2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2024 rok.

Na podstawie § 72 pkt 13 Statutu Spółdzielni oraz art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 593), Walne Zgromadzenie część I-V podejmuje następującą uchwałę:

„Zysk netto za 2024 rok w wysokości **787.819,95 zł** przeznacza się na:

- dofinansowanie eksploatacji w poszczególnych nieruchomościach mieszkaniowych na kwotę **500,000 ,00 zł,**
- dofinansowanie funduszu termorenowacyjnego w kwocie **287.819,95 zł”**

za przyjęciem uchwały głosowało -  
przeciw uchwale głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

**Uchwała Nr 7/2025**

z dnia \_\_\_\_\_ roku Walnego Zgromadzenia część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy w sprawie uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej.

Walne Zgromadzenie część I-V Spółdzielni Mieszkaniowej w Brodnicy działając na podstawie § 72 pkt 10 Statutu Spółdzielni i art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku poz. 593), uchwala następujące zmiany w Statucie Spółdzielni:

**W § 46 ust. 3 Statutu otrzymuje brzmienie:**

„Najemcy lokali mieszkalnych opłacają czynsz w wysokości ustalonej przez Radę Nadzorczą”.

za przyjęciem uchwały głosowało -  
przeciw uchwale głosowało -  
wstrzymało się -

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA